



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.), ता.ठाणे-401101 दुरध्वनी क्र.28192828

// बांधकाम/ विद्युत विभाग //

जा.क्र. मनपा/साबां/वि/कार्या/ १०२ /२०२५-२६

दिनांक :- २७/११/२०२५

// कार्यादेश //

प्रति,
मे. एस.पी. इंडस्ट्रीज
आकाश बिल्डींग,
गोविंद नगर, बोरीवली (प.)

- विषय :-** निविदा मंजूरीबाबत. (टेंडर आयडी १२०३९९३_१) (E-२०४४२२९)
- संदर्भ :-**
- १) मा. आयुक्त यांची दि.१६/०७/२०२५ प्रशासकीय मंजूरी.
 - २) दि.२५/०७/२०२५ ची निविदा. (निविदा सुचना क्र. ५०)
 - ३) मा. आयुक्त यांची दि.०२/११/२०२५ ची मंजूरी.
 - ४) प्रशासकीय ठराव दि.०४/१०/२०२५ ठराव क्र.२८६ नुसार निविदा मंजुरी.
 - ५) जा.क्र.मनपा/साबां/वि/७०/२०२५-२६ दि.०७/११/२०२५ चे पत्र.
 - ६) सुरक्षा अनामत रक्कम रु.३५,५००/- पावती क्र. ४५०२१० दि.१२/११/२०२५
 - ७) मुद्रांक शुल्क रु.२,६००/- चलन क्र. MH०११५८६७२०२०२५२६U दि.१३/११/२०२५ रोजीचा करारनामा.

दि.२४/०७/२०२५ रोजीच्या दै. नालंदा एक्सप्रेस, साप्ता. लक्ष्यधारी वृत्तपत्रात व ई-टेंडरींग पद्धतीने प्रसिध्द झालेल्या जाहिर निविदा सुचनेनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध कार्यालयामध्ये वाळवी प्रतिबंधक उपाययोजना करणे. (अंदाजित खर्च रु.२१,१८,६२३/-) (सुधारीत अंदाजपत्रक रु.११,७७,१२१/-)

(लेखाशिर्षक :- मनपा सार्व.इमारती मालमत्ता देखभाल दुरुस्ती / पाण्याच्या टाक्या व इतर कामे)

सदर कामी आपण सादर केलेली ०.००१% कमी दराने निविदा खालील अटीशर्तीवर मंजूर करण्यात येत आहे.

सदर कामाची मुदत ही ०२ महिने असून दि. २७/११/२०२५ ते दि. २६/०१/२०२६ पर्यंत राहिल.

अटीशर्ती :-

१. सदरचे काम आदेश प्राप्त झाल्यापासून ३ दिवसाच्या आत संबंधित कनिष्ठ अभियंता/ उपअभियंता यांच्या नियंत्रण व देखरेखेखाली सदर काम सुरु करण्यात यावे. तथा कामाचा फलक लावण्यात यावा.
२. शासनाने निश्चीत केलेल्या धोरणानुसार वस्तु सेवा कर (GST) भरणा करणे कंत्राटदारास बंधनकारक राहिल.


कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

१. मा. कामगार आयुक्त, ठाणे.
२. मा. उपविमा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, बांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.
३. संगणक विभाग
४. लेखा विभाग
५. कर्मचारी भविष्य निधी आयुक्त, कांदिवली (प.)

प्रत कार्यवाहीसाठी

श्री. चेतन म्हात्रे - शाखा अभियंता

- १) सदर काम हे निविदा मधील अटीशर्ती, स्पेसिफिकेशन, मापदंडानुसार, शासन, महानगरपालिकेमार्फत वेळोवेळी देण्यात आलेले आदेश व आवश्यक परवानग्या घेऊन विहीत कार्यपद्धत अवलंबून व अभिलेखाचे जतन करून कंत्राटदाराकडून मुदतीत काम करून घेण्याची जबाबदारी व्यक्तीशः आपली राहिल.
- २) सदर कार्यदेशानुसार कामाबाबतची माहिती विहीत नमुन्यात भरून वेळोवेळी अद्ययावत ठेवण्यात यावी. तसेच कामाची दैनंदिन माहिती व प्रगती केल्यावर तातडीने उपलब्ध करून देण्यात यावी.
- ३) सदर काम सुरू करण्यापुर्वी कामाच्या ठिकाणाच्या लेव्हल व छायाचित्र घेऊन अभिलेखी जतन करण्यात यावे.
- ४) सदर काम त्रयस्थ लेखापरीक्षणाच्या कक्षेत असल्यास त्रयस्थ लेखापरीक्षण करून घेण्यात यावे. कामात वापरण्यात येणाऱ्या बांधकाम साहित्याची वेळोवेळी सक्षम यंत्रणेकडून समक्ष तपासणी करून अहवाल संचिकेत अद्ययावत ठेवण्यात यावे.


कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

ठेकेदाराचे नाव व पत्ता :- मे. एस.पी. इंडस्ट्रीज
आकाश बिल्डींग,
गोविंद नगर, बोरीवली (प.)

कामाचे नाव :- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध
कार्यालयामध्ये वाळवी प्रतिबंधक
उपाययोजना करणे.

कामाचा दर :- ०.००१% कमी दराने

कामाची मुदत :- ०२ महिने



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH011586720202526U	BARCODE			Date	13/11/2025-11:54:33	Form ID			
Department Inspector General Of Registration					Payer Details					
Non-Judicial Stamps-Consolidated Stamp Duty Type of Payment Inspector General of Registrations					TAX ID / TAN (If Any)					
					PAN No.(If Applicable)		AABPJ7502R			
Office Name THN4_THANE NO 4 JOINT SUB REGISTRA					Full Name		Pravin Kalidas Joshi SP INDUSTRIES			
Location THANE										
Year 2025-2026 One Time					Flat/Block No.		shop no 7 aakshdeep building			
Account Head Details				Amount In Rs.	Premises/Building					
0030046401 Consolidated Stamp Duty85				2600.00	Road/Street		sodawala lane			
					Area/Locality		Mumbai			
					Town/City/District					
					PIN		4 0 0 0 9 2			
					Remarks (If Any)					
					id 1203993_1					
Total				2,600.00	Amount In	Two Thousand Six Hundred Rupees Only				
					Words					
Payment Details STATE BANK OF INDIA					FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque-DD Details					Bank CIN	Ref. No.	00040572025111317574		CPAFWRDQI8	
Cheque/DD No.					Bank Date	RBI Date	13/11/2025-11:24:56		Not Verified with RBI	
Name of Bank					Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch					Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll			

Department ID :

Mobile No. : 9869781781

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

चदर चलन केवल दुयम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

Josho

SP INDUSTRIES
MUMBAI

// करारनामा //

करारनामा लिहून घेणार	: - कार्यकारी अभियंता (साबां/वि) मिरा-भाईंदर महानगरपालिका
करारनामा लिहून देणार	: - मे. एस.पी. इंडस्ट्रीज आकाश बिल्डींग, गोविंद नगर, बोरीवली (प.)

कारणे करारनामा लिहून देण्यात येतो, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध कार्यालयामध्ये वाळवी प्रतिबंधक उपाययोजना करणे. (अंदाजित खर्च रु.२१,१८,६२३/-) (सुधारीत अंदाजपत्रक रु.११,७७,१२१/-) यापैकी करारनामा लिहून देणार ह्यांची ०.००१% कमी दराने निविदा महानगरपालिकेने मंजूर केलेली असून सदर काम हे ०२ महिने मुदतीत पूर्ण करावयाचे आहे.

सदरील मंजूर केलेले काम हे निविदा फॉर्म, निविदा सूचना, विविध शासन निर्णय या मधील तरतुदी तसेच खालील अटी व शर्ती नुसार पूर्ण करून देण्याची जबाबदारी करारनामा लिहून देणार यांची राहिल.

- १) सदर कामामध्ये वापरण्यात येणाऱ्या सर्व साहित्य व वस्तूंचे खरेदी चलन वेळोवेळी महानगरपालिकेच्या संबंधित अभियंता, सल्लागार यांच्याकडे जमा करणे तसेच वस्तूची खात्री करूनच कामात वापरणे बंधनकारक राहिल.
- २) सदर काम पूर्ण करण्यासाठी कामाचे नियोजन दर्शविणारा बार चार्ट कार्यादेश दिल्यानंतर ०७ दिवसांत सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- ३) काम सुरु करण्यापूर्वी कामाचे सद्यस्थिती दर्शविणारे Geotag छायाचित्र घेऊन संचिकेत जतन करणे बंधनकारक राहिल. सदर कामामध्ये आवश्यक असलेल्या मनपा अभियंता, सल्लागार यांनी निर्देशित केलेल्या पेस्ट कंट्रोल साहित्याची महानगरपालिकेच्या लॅबमध्ये स्वखर्चाने तपासणी अहवाल (Test Report) सादर करणे बंधनकारक राहिल व तपासणी अहवाल समाधानकारक असल्यास कामात बांधकाम साहित्य वापरण्यात यावे.
- ४) सदर कामासाठी सल्लागार नेमले असल्यास त्यांच्या पर्यवेक्षणाखाली व नियंत्रणाखाली काम करावे लागेल.
- ५) सदर कामावर नेमलेल्या त्रयस्थ लेखापरीक्षकाकडून कामाची तपासणी करण्यात येणार असून त्यांना सहकार्य करावे.
- ७) सदर कामासाठी नेमलेल्या त्रयस्थ लेखा परीक्षण संस्थेमार्फत करण्यात येणाऱ्या परीक्षणास त्यांना कागदपत्रे पेस्ट कंट्रोल साहित्य नमूने उपलब्ध करून देण्यात यावे. सदर त्रयस्थ लेखा परीक्षण अहवाल समाधानकारक असल्यास देयके प्रदानाची प्रक्रीया करण्यात येईल.
- ८) सदर काम हे महापालिका सल्लागार, कनिष्ठ / शाखा अभियंता, उपअभियंता यांच्या पर्यवेक्षणाखाली व त्यांच्या वेळोवेळी केलेल्या सुचनेनुसार प्रत्येक कामाच्या टप्प्यावर तपासणी करून झाल्यावरच पुढचे काम हाती घेणे बंधनकारक राहिल.
- ९) सदर कामात कामगारांचा शासकीय विमा काढणे, कंत्राटी कामगार यांची कामगार आयुक्तांकडे नोंदणी करणे, कामगारांना किमान वेतन देणे, सदर वेतन वेळेवर देणे, कामगारांना सुरक्षेच्या दृष्टीने सर्व साहित्य व सामुग्री पुरविण्याची जबाबदारी कंत्राटदाराची राहिल.
- १०) सदर कामाच्या ठिकाणी / सदर कामामुळे कोणत्याही प्रकारच्या अपघात होवून जिवित अथवा वित्त हानी झाल्यास त्याबाबतची सर्वस्वी जबाबदारी आपली राहणार असून त्यासाठी महानगरपालिका जबाबदार राहणार नाही.
- ११) कामात वापरण्यात येणाऱ्या पेस्ट कंट्रोल साहित्यांची वेळोवेळी तपासणी करण्यात यावी.
- १२) सदर कामाची रनिंग देयके, प्रथम व अंतिम देयक तसेच अंतिम देयक सविस्तर चलन व इतर कागदपत्रासह वेळोवेळी तयार करून महानगरपालिकेकडे सादर केल्यानंतर महानगरपालिकेकडून तपासणी करून व आवश्यक नोंदी घेऊन देयक

प्रदानाची प्रक्रीया करण्यात येईल.

- १३) सदर कामाकरीता कामाच्या साईटवर अनुभवी अभियंते नेमण्यात यावे व त्यांचे पर्यवेक्षणाखालीच काम करण्यात यावे. अभियंता उपलब्ध नसल्यास काम करू दिले जाणार नाही. तसेच महानगरपालिकेत सदर कामासंबंधी पत्रव्यवहार व अधिकाऱ्यांशी संपर्क करून कंत्राटदाराने स्वतः अथवा प्राधिकृत केलेल्या प्रतिनिधी यांनीच करणे बंधनकारक राहील. त्रयस्थ व्यक्तींना हस्तक्षेप करू दिला जाणार नाही.
- १४) सदर कामामध्ये परस्पर कोणताही बदल करण्यात येऊ नसे. तसे केल्यास व परस्पर काम केल्यास सदर काम काढून टाकून त्याचे देयक प्रदान केले जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.
- १५) वरील अटीशर्तीपैकी अनु क्र. १ ते १५ नमुद कार्य न केल्यास खालीलप्रमाणे शास्ती करणे.

प्रथम खेपेस — रु.२०००/-

व्दितीय खेपेस — रु.५०००/-

तृतीय खेपेस काम / कंत्राट रद्द करणे व काळया यादीत समावेश करणे / काम बंद करण्याची नोटीस देणे.

- १६) महानगरपालिकेमार्फत कंत्राटदाराकडून कपात करण्यात आलेल्या विविध कराच्या रक्कमा, मुद्रांक शुल्क इ. कमी आकारल्यास तसेच कंत्राटदारास दिलेल्या पेमेंट (देयक) बाबत भविष्यात लेखापरीक्षकांनी आक्षेप घेतल्यास चुकीने ज्यादा प्रदान केलेली रक्कम वसूल करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस राहील व सदर ज्यादा दिलेली रक्कम करारनामा लिहून देणार यांनी महानगरपालिकेस तात्काळ परत करावी लागेल.

सदरील मंजूर केलेले काम हे निविदा फॉर्म, निविदा सुचना, विविध शासन निर्णय या मधील तरतुदी तसेच नमुद अटी व शर्ती नुसार पूर्ण करून देण्याची जबाबदारी करारनामा लिहून देणार यांची राहील.

सदर करारनामा आज दि. १३/११/२०२५ रोजी चांगल्या मनःस्थितीत लिहून दिला असे.

करारनामा लिहून घेणार

करारनामा लिहून देणार

कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मे. एस.पी. इंडस्ट्रीज

(निपक खोबित)

शहर अभियंता
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

सन २०२५ / २०२६ करारनामा नोंदवही
अनु क्र १६४ दि. १३/११/२५ अन्वये
नोंद करणेत आली. (सिकृण पाने १ ते ५)

महापालिका पदविव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

विभागाचे नाव :- बांधकाम / विद्युत विभाग

कामाचे नाव :- मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या विविध कार्यालयामध्ये वाळवी प्रतिबंधक उपाययोजना करणे.

(सुधारीत अंदाजपत्रक रु.११,७७,१२१/-)

निविदा मंजूरी पत्र क्रमांक :- जा.क्र.मनपा/साबां/७०/२०२५-२६ दि.०७/११/२०२५

निविदा रक्कम :- (अंदाजित खर्च रु.११,७७,१२१/-) ०.००१% कमी दराने

भरावयाचे मुद्रांक शुल्क :- रु.२,६००/-

प्रत्यक्ष भरणा केलेले मुद्रांक शुल्क :- रु.२,६००/-

प्रमाणित करण्यात येते की, वर नमुद माहिती योग्य असून, सदर कामी शासन दप्तरी भरणा करावयाची मुद्रांक शुल्काची संपूर्ण रक्कम भरणा केलेली आहे. सदर कामी भरणा केलेल्या रकमेचे चलन दुबार वापरण्यात येणार नाही व सदर रक्कमेचा परतावा घेण्याचा आम्हास कोणताही अधिकार नाही आणि जर आम्ही सदरकामी भरणा केलेल्या मुद्रांक शुल्काची रक्कम परतावा म्हणून परस्पर काढून घेतल्यास, आम्ही मुद्रांक महसुल अधिनियमानुसार कायदेशीर / फौजदारी कारवाईस पात्र असणार आहोत.



05/11/2025
INDUSTRIES
MUMBAI

ठेकेदाराचे नाव, स्वाक्षरी व शिक्का